

**Obra**  
**REFORMA DO CENTRO DE INOVAÇÃO E EMPREENDEDORISMO**

**Bancos**  
**SINAPI - 07/2023 -**  
**Rondônia**

**B.D.I.**  
**22,47%**

**Encargos Sociais**  
**Não Desonerado: embutido nos**  
**preços unitário dos insumos de**  
**mão de obra, de acordo com as**  
**bases.**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO</b>					<b>25.144,34</b>	<b>2,00 %</b>
1.1	C.01	Próprio	ADMINISTRAÇÃO E CONTROLE	MÊS	3	4.939,88	6.049,87	18.149,61	1,44 %
1.2	C02	Próprio	ART DE EXECUÇÃO DE OBRA	UND	1	276,63	338,78	338,78	0,03 %
1.3	C.03	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVONIZADA	M²	6	357,09	437,32	2.623,92	0,21 %
1.4	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	3	1.097,42	1.344,01	4.032,03	0,32 %
<b>2</b>			<b>COBERTURA DEMOLIÇÃO</b>					<b>26.261,55</b>	<b>2,09 %</b>
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1401,84	3,48	4,26	5.971,83	0,47 %
2.2	97654	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	26	154,37	189,05	4.915,30	0,39 %
2.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1401,84	7,49	9,17	12.854,87	1,02 %
2.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, MADEIRA, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1145,25	1,80	2,20	2.519,55	0,20 %
<b>3</b>			<b>ALVENARIA DEMOLIÇÃO</b>					<b>3.427,73</b>	<b>0,27 %</b>
3.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO OU GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	47,76	58,61	71,77	3.427,73	0,27 %
<b>4</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>84.217,49</b>	<b>6,70 %</b>
4.1	REQUADR O DE P	Próprio	REQUADRO DE PORTA	M	55	9,83	12,03	661,65	0,05 %
4.2	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	36	35,75	43,78	1.576,08	0,13 %
4.3	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	1.062,94	1.301,78	5.207,12	0,41 %
4.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	25,2	463,43	567,56	14.302,51	1,14 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

4.5	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10	971,46	1.189,74	11.897,40	0,95 %
4.6	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	923,61	1.131,14	1.131,14	0,09 %
4.7	93198	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	41,9	54,83	67,15	2.813,58	0,22 %
4.8	93190	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	41,9	59,39	72,73	3.047,38	0,24 %
4.9	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,49	627,29	768,24	376,43	0,03 %
4.10	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	94,25	374,30	458,40	43.204,20	3,44 %
<b>5</b>			<b>ALVENARIA - REFORMA</b>					<b>104.919,74</b>	<b>8,34 %</b>
<b>5.1</b>			<b>REFORMA - FECHAMENTO DE VÃOS E REVESTIMENTO - GERAL</b>					<b>61.518,44</b>	<b>4,89 %</b>
5.1.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	224,3	124,04	151,91	34.073,41	2,71 %
5.1.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	241,98	4,89	5,98	1.447,04	0,12 %
5.1.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	241,98	47,90	58,66	14.194,54	1,13 %
5.1.4	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	241,98	11,35	13,90	3.363,52	0,27 %
5.1.5	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	241,98	3,62	4,43	1.071,97	0,09 %
5.1.6	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	241,98	12,12	14,84	3.590,98	0,29 %
5.1.7	101158	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	m²	28,67	107,57	131,74	3.776,98	0,30 %
<b>5.2</b>			<b>REFORMA - COZINHA</b>					<b>5.111,03</b>	<b>0,41 %</b>
5.2.1	104598	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	15,33	193,35	236,79	3.629,99	0,29 %

5.2.2	93441	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4"; P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	1.209,31	1.481,04	1.481,04	0,12 %
<b>5.3</b>			<b>REFORMA LABORATÓRIO</b>					<b>10.221,64</b>	<b>0,81 %</b>
5.3.1	Bancada	Próprio	BANCADA DE CONCRETO COM LARGURA DE 0,6M E ESPESSURA DE 0,05M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	26	321,01	393,14	10.221,64	0,81 %
<b>5.4</b>			<b>REFORMA PASSARELA PARA BANHEIRO</b>					<b>28.068,63</b>	<b>2,23 %</b>
5.4.1	Comp. Telhado 2	Próprio	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS DE MADEIRAS ACIMA DE 2,8 DE ALTURA OU COMPRIMENTO, DE FORMA MANUAL.	UND	15	57,64	70,59	1.058,85	0,08 %
5.4.2	Pilar	Próprio	PILAR METÁLICO 30x15 cm PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, REVESTIDO COM PLACA CIMENTICIA INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	UND	11	691,42	846,78	9.314,58	0,74 %
5.4.3	brise	Próprio	BRISE METÁLICO PERFIL LAMINADO/SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA. TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	UND	50	276,41	338,51	16.925,50	1,35 %
5.4.4	100763	SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	M	33,7	18,65	22,84	769,70	0,06 %
<b>6</b>			<b>COBERTURA INSTALAÇÃO</b>					<b>451.183,21</b>	<b>35,87 %</b>
6.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1586,94	57,51	70,43	111.768,18	8,89 %
6.2	92612	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	14	1.673,29	2.049,27	28.689,78	2,28 %
6.3	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	12	2.444,66	2.993,97	35.927,64	2,86 %
6.4	Comp. Telha	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA POLICARBONATO OU TRANSLUCIDA E = 4 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO.	M²	239,29	101,04	123,74	29.609,74	2,35 %
6.5	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	169,8	65,40	80,09	13.599,28	1,08 %
6.6	100325	SINAPI	CUMEEIRA SHED PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO OU METÁLICA, E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	48,98	93,90	114,99	5.632,21	0,45 %
6.7	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	225,87	94,12	115,26	26.033,77	2,07 %
6.8	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	131,95	64,06	78,45	10.351,47	0,82 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

6.9	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	534,66	65,40	80,09	42.820,91	3,40 %
6.10	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	643,19	186,30	228,16	146.750,23	11,67 %
<b>7</b>			<b>BANHEIRO</b>					<b>44.204,30</b>	<b>3,51 %</b>
<b>7.1</b>			<b>REFORMA BANHEIRO</b>					<b>42.052,64</b>	<b>3,34 %</b>
7.1.1	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	8,89	893,92	1.094,78	9.732,59	0,77 %
7.1.2	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	502,99	616,01	5.544,09	0,44 %
7.1.3	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	87,21	106,80	427,20	0,03 %
7.1.4	Bancadb	Próprio	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 0,44 X 1,5 M, COM 03 CUBAS PARA LAVATÓRIO (INCLUSO LAVATÓRIO SOBREPOR RETANGULAR E TORNEIRA LAVATÓRIO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2	2.449,27	2.999,62	5.999,24	0,48 %
7.1.5	91341	SINAPI	PORTELA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	11,05	650,20	796,29	8.799,00	0,70 %
7.1.6	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	91,56	90,08	110,32	10.100,89	0,80 %
7.1.7	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	9	131,52	161,07	1.449,63	0,12 %
<b>7.2</b>			<b>BANHEIRO GUARITA</b>					<b>2.151,66</b>	<b>0,17 %</b>
7.2.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	502,99	616,01	616,01	0,05 %
7.2.2	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	12,46	90,08	110,32	1.374,58	0,11 %
7.2.3	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	131,52	161,07	161,07	0,01 %
<b>8</b>			<b>PISO</b>					<b>74.560,63</b>	<b>5,93 %</b>
8.2	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	1006,49	55,25	67,66	68.099,11	5,41 %
8.3	87759	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	12	122,75	150,33	1.803,96	0,14 %
8.4	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	423,8	8,98	10,99	4.657,56	0,37 %
<b>9</b>			<b>FORRO</b>					<b>48.648,09</b>	<b>3,87 %</b>
9.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	m²	858,65	44,48	54,47	46.770,66	3,72 %
9.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_05/2017	M	423,8	3,62	4,43	1.877,43	0,15 %
<b>10</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>125.664,41</b>	<b>9,99 %</b>
10.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	177	18,51	22,66	4.010,82	0,32 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

10.2	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	151	15,96	19,54	2.950,54	0,23 %
10.3	73647	SINAPI	LUVA PVC SOLDAVEL COM ROSCA 32MMX1" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	65	13,02	15,94	1.036,10	0,08 %
10.4	73645	SINAPI	LUVA PVC SOLDAVEL COM ROSCA 50MMX1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	17	34,65	42,43	721,31	0,06 %
10.5	eletr	Próprio	FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON	UN	456	5,06	6,19	2.822,64	0,22 %
10.7	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1429,78	3,56	4,35	6.219,54	0,49 %
10.8	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	857,95	4,80	5,87	5.036,16	0,40 %
10.9	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3525,06	4,29	5,25	18.506,56	1,47 %
10.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	471,13	6,63	8,11	3.820,86	0,30 %
10.11	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	103,32	9,25	11,32	1.169,58	0,09 %
10.12	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	30,69	37,58	413,38	0,03 %
10.13	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	46,79	57,30	802,20	0,06 %
10.14	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	62,88	77,00	308,00	0,02 %
10.15	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	48,70	59,64	1.669,92	0,13 %
10.16	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	58	57,74	70,71	4.101,18	0,33 %
10.17	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	62	32,20	39,43	2.444,66	0,19 %
10.18	101882	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	1.587,18	1.943,81	3.887,62	0,31 %
10.19	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	11,96	14,64	292,80	0,02 %
10.20	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10	12,62	15,45	154,50	0,01 %
10.21	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20	13,91	17,03	340,60	0,03 %
10.22	CPU-93654 (SINAPI04/2022).2	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	6	74,54	91,28	547,68	0,04 %
10.23	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 20A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	51,00	62,45	124,90	0,01 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

10.24	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1389,25	14,15	17,32	24.061,81	1,91 %
10.25	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	865	15,75	19,28	16.677,20	1,33 %
10.26	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	123	19,24	23,56	2.897,88	0,23 %
10.27	elets	Próprio	LUMINARIA COM LUSTRE PENDENTE MEIA LUA APROX. 40CM - LAMPADA LED 12W FIO PRETO	UND	12	104,67	128,18	1.538,16	0,12 %
10.28	elett	Próprio	LUMINÁRIA TIPO SPOT TRILHO PRETO, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS LEDS DE 7 OU 10 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	11	219,65	269,00	2.959,00	0,24 %
10.29	eletu	Próprio	LUMINÁRIA LED 42W CIRCULAR OU RETANGULAR PANFLON (PREFERENCIALMENTE PRETO)	UND	69	142,30	174,27	12.024,63	0,96 %
10.30	eletv	Próprio	LUMINÁRIA LED 30W CIRCULAR OU RETANGULAR PANFLON (PREFERENCIALMENTE PRETO)	UND	32	18,89	23,13	740,16	0,06 %
10.31	eletw	Próprio	SPOT LED DE LED 5 W EMBUTIDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	32	27,08	33,16	1.061,12	0,08 %
10.32	101503	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	1.896,71	2.322,90	2.322,90	0,18 %
<b>11</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS E PLUVIAL</b>					<b>35.802,15</b>	<b>2,85 %</b>
11.1	elety	Próprio	CAIXA DE ÁGUA/RESERVATÓRIO DE COLUNA 10.000 L INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1	16.113,28	19.733,93	19.733,93	1,57 %
11.2	91785	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	95	47,16	57,75	5.486,25	0,44 %
11.3	91787	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 40 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	25,05	38,44	47,07	1.179,10	0,09 %
11.4	91788	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (INSTALADO EM PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	95	46,55	57,00	5.415,00	0,43 %
11.5	91784	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL OU RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	61	48,27	59,11	3.605,71	0,29 %
11.6	91786	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	3,4	34,05	41,70	141,78	0,01 %
11.7	103041	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	18,97	23,23	23,23	0,00 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

11.8	89352	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	27,06	33,14	99,42	0,01 %
11.9	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	96,13	117,73	117,73	0,01 %
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>					<b>39.083,40</b>	<b>3,11 %</b>
12.1	91793	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	12,9	99,68	122,07	1.574,70	0,13 %
12.2	91790	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	129,9	60,87	74,54	9.682,74	0,77 %
12.3	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	7	628,83	770,12	5.390,84	0,43 %
12.4	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	704,69	863,03	863,03	0,07 %
12.5	98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	6.687,06	8.189,64	8.189,64	0,65 %
12.6	98085	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,4 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 9856 L (PARA 68 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	10.927,13	13.382,45	13.382,45	1,06 %
<b>13</b>			<b>REFORMA MURO</b>					<b>128.446,70</b>	<b>10,21 %</b>
13.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1071,8	8,42	10,31	11.050,25	0,88 %
13.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	1071,8	47,90	58,66	62.871,78	5,00 %
13.3	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	233	50,97	62,42	14.543,86	1,16 %
13.4	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	1071,8	3,62	4,43	4.748,07	0,38 %
13.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	1071,8	12,12	14,84	15.905,51	1,26 %
13.6	PORTÃO	Próprio	PORTÃO DE ENTRADA INCLUSO MOTOR ELÉTRICO E CONTROLE	UND	1	15.781,20	19.327,23	19.327,23	1,54 %
<b>14</b>			<b>CONSTRUÇÃO GUARITA</b>					<b>45.220,63</b>	<b>3,60 %</b>
<b>14.1</b>			<b>CONSTRUÇÃO GUARITA - INFRAESTRUTURA</b>					<b>20.486,16</b>	<b>1,63 %</b>
14.1.1	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	2,21	157,12	192,42	425,24	0,03 %
14.1.2	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	0,21	316,54	387,66	81,40	0,01 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

14.1.3	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	0,29	34,68	42,47	12,31	0,00 %
14.1.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	m²	3,15	39,65	48,55	152,93	0,01 %
14.1.5	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	37,61	142,16	174,10	6.547,90	0,52 %
14.1.5	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	24,38	97,36	119,23	2.906,82	0,23 %
14.1.6	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	63,9	20,19	24,72	1.579,60	0,13 %
14.1.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	104	17,69	21,66	2.252,64	0,18 %
14.1.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	105	15,80	19,35	2.031,75	0,16 %
14.1.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	4,15	662,43	811,27	3.366,77	0,27 %
14.1.10	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	0,8	299,94	367,33	293,86	0,02 %
14.1.11	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	11,28	60,44	74,02	834,94	0,07 %
<b>14.2</b>			<b>CONSTRUÇÃO GUARITA - ALVENARIA</b>					<b>16.799,47</b>	<b>1,34 %</b>
14.2.1	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	45,75	124,04	151,91	6.949,88	0,55 %
14.2.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	91,5	4,89	5,98	547,17	0,04 %
14.2.3	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	91,5	47,90	58,66	5.367,39	0,43 %
14.2.4	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	91,5	17,65	21,61	1.977,31	0,16 %
14.2.5	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	91,5	12,12	14,84	1.357,86	0,11 %
14.2.6	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	6,68	73,33	89,80	599,86	0,05 %
<b>14.3</b>			<b>CONSTRUÇÃO GUARITA - COBERTURA</b>					<b>7.935,00</b>	<b>0,63 %</b>
14.3.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	8	57,51	70,43	563,44	0,04 %
14.3.2	100357	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3	941,08	1.152,54	3.457,62	0,27 %
14.3.3	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	8	186,30	228,16	1.825,28	0,15 %

Fundação Arthur Bernardes  
CNPJ: 20.320.503/0001-51

14.3.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	8	14,39	17,62	140,96	0,01 %
14.3.5	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	13,67	116,34	142,48	1.947,70	0,15 %
<b>15</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>					<b>20.941,75</b>	<b>1,67 %</b>
15.1	CPU-C9537	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M²	1394,15	3,88	4,75	6.622,21	0,53 %
15.2	98535	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M.AF_05/2018	UN	9	1.299,15	1.591,06	14.319,54	1,14 %



Documento assinado digitalmente  
RAIANY CARVALHO SILVA  
Data: 11/09/2023 19:23:38-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**Total sem BDI**  
**Total do BDI**  
**Total Geral**

**1.027.081,04**  
**230.645,08**  
**1.257.726,12**

---

Raiany Carvalho Silva  
CREA: 20107 D RO